

Aperçus de l'analyse comparative des données en matière d'énergie pour les bâtiments au Canada



FAITS EN BREF

16 500 bâtiments

189 millions m²

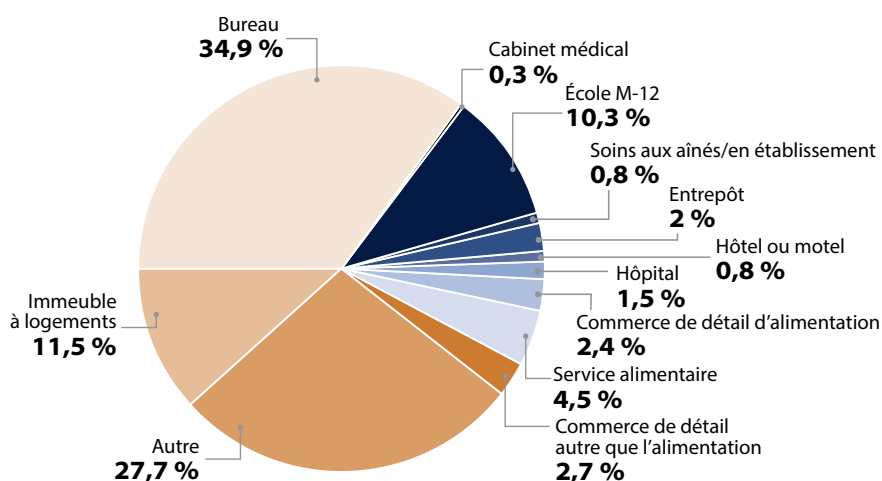
Intensité énergétique médiane (IE) à la **source** : 1,6 GJ/m²

Intensité énergétique médiane (IE) du **site** : 1 GJ/m²

Croissance répertoriée dans l'outil depuis août 2013
+ de **185 %** des bâtiments enregistrés
+ de **90 %** de surface utile

ENERGY STAR Portfolio Manager est utilisé pour suivre la consommation d'énergie de milliers de propriétés au Canada. Ce document présente un aperçu des données canadiennes contenues dans l'outil d'analyse comparative ENERGY STAR Portfolio Manager en date de décembre 2016. La version de Portfolio Manager adaptée pour le Canada a été lancée en août 2013.

Figure 1. Analyse comparative par type de bâtiments



La figure 1 montre que 35,1 % des bâtiments enregistrés dans ENERGY STAR Portfolio Manager sont des immeubles de bureaux (y compris des bureaux de services financiers). Les autres plus grandes catégories sont : Autre, Immeuble à logements multiples et École M-12.

Tableau 1. Analyse comparative par province et territoire

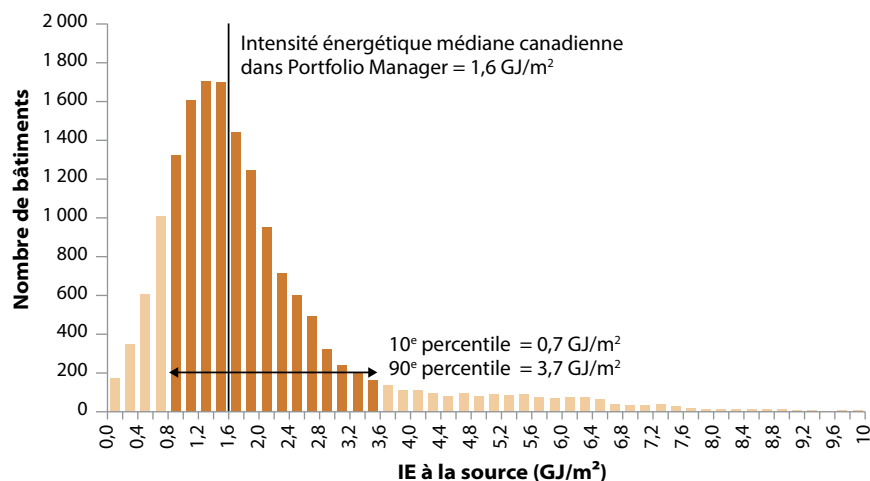
Province ou territoire	Bâtiments	Surface utile (m ²)
Alberta	2 500	30 000 000
Colombie-Britannique	3 150	27 500 000
Manitoba	2 250	7 250 000
Nouveau-Brunswick	200	1 000 000
Terre-Neuve-et-Labrador	100	750 000
Nouvelle-Écosse	525	3 250 000
Territoires du Nord-Ouest	30	100 000
Nunavut	< 20	-
Ontario	5 950	93 500 000
Île-du-Prince-Édouard	55	250 000
Québec	1 150	21 000 000
Saskatchewan	275	1 250 000
Yukon	25	100 000
Autre/non identifié	175	1 000 000
Total	16 500	188 500 000

* Pour des raisons liées à la protection de la confidentialité, les données ne sont pas fournies pour les provinces et les territoires comptant moins de 20 bâtiments enregistrés.

* Les chiffres étant arrondis, leur somme peut ne pas correspondre aux totaux indiqués.



Figure 2. Répartition de l'IE à la source



Répartition de la consommation d'énergie

L'IE médiane à la source pour tous les bâtiments dans ENERGY STAR Portfolio Manager est de 1,6 GJ/m².

Villes

Les bâtiments dans le tableau 2 représentent 81 % de la surface utile au Canada et 56 % des bâtiments enregistrés dans Portfolio Manager.

Répartition des bâtiments

La figure 3 montre que les grands bâtiments ne représentent qu'une partie relativement petite du nombre de bâtiments, mais comptent pour presque la moitié de la surface utile totale qui fait l'objet d'un suivi dans Portfolio Manager.

Profil de consommation d'énergie

La figure 4 montre l'éventail (du 10^e au 90^e percentile) d'IE par type de bâtiments. Dans l'ensemble, l'IE médiane à la source varie de légèrement sous 1 GJ/m² à juste un peu plus de 6 GJ/m².

Tableau 2. Analyse comparative du nombre de bâtiments par ville

Ville	Province	Bâtiments	Surface utile (m ²)	Taille médiane (m ²)
Toronto	Ont.	3 250	71 000 000	10 100
Vancouver	C.-B.	2 200	23 500 000	4 300
Calgary	Alb.	950	18 000 000	5 800
Winnipeg	Man.	875	5 250 000	2 900
Montréal	Qué.	625	17 500 000	9 200
Edmonton	Alb.	500	8 000 000	5 700
Ottawa	Ont.	300	4 500 000	6 900
Halifax	N.-É.	250	2 250 000	4 300
Victoria	C.-B.	250	1 250 000	2 700
Québec	Qué.	100	1 250 000	5 200
Total		9 300	152 500 000	-

Figure 3. Répartition des bâtiments

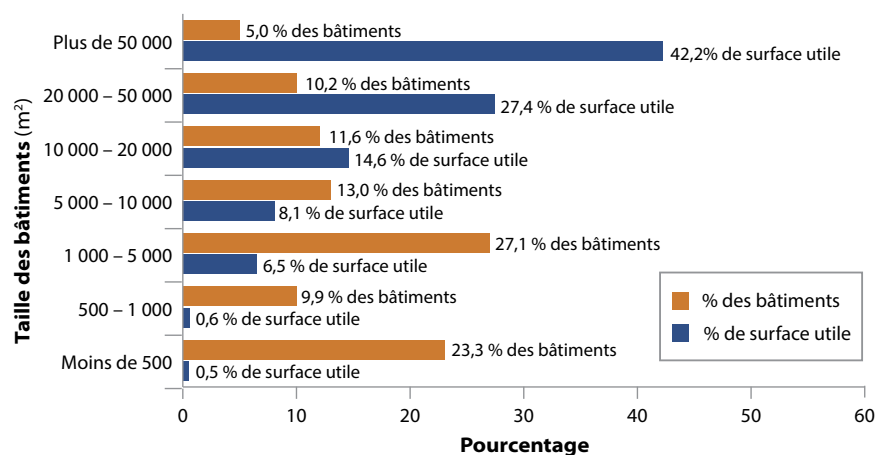
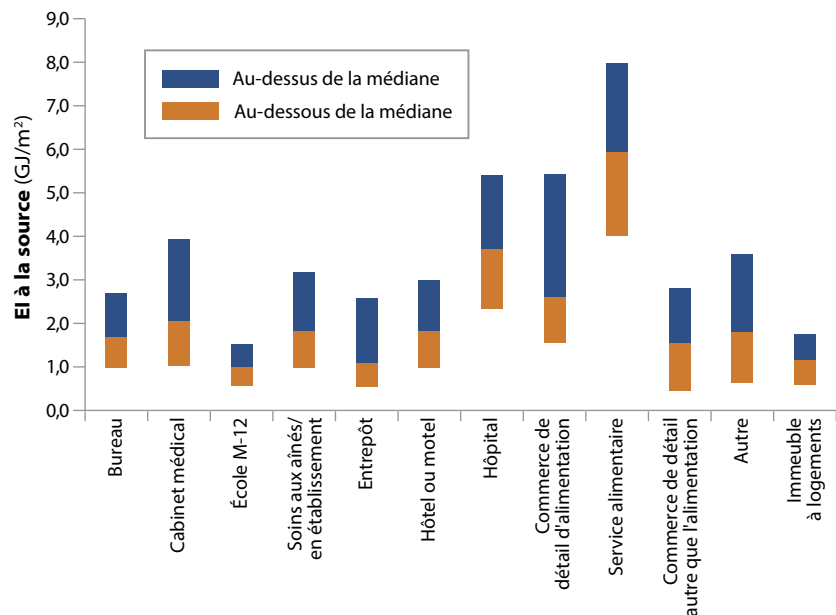


Figure 4. Profils de consommation d'énergie



ÉNERGIE DU SITE ET ÉNERGIE À LA SOURCE

Il y a deux façons de mesurer l'énergie : à partir du site et à la source.

ÉNERGIE DU SITE est la façon la plus simple de mesurer l'énergie parce qu'elle ne tient compte que de l'énergie consommée par votre propriété, selon vos compteurs d'énergie. La consommation qui figure sur votre facture d'énergie est la mesure de l'énergie du site.

ÉNERGIE À LA SOURCE mesure non seulement l'énergie consommée par votre propriété, mais également les pertes d'énergie durant la production, le transport et la livraison d'énergie à votre propriété, ce qui donne un portrait plus complet de la quantité d'énergie requise pour le fonctionnement de votre bâtiment.

ENERGY STAR Portfolio Manager utilise **l'énergie à la source**. Il s'agit de l'unité d'évaluation la plus juste qui permet une évaluation complète de l'efficacité énergétique à l'échelle du bâtiment.

Pour obtenir des renseignements, consultez la **référence technique : énergie à la source d'ENERGY STAR Portfolio Manager**.

Les données sont fournies par les participants et sont filtrées afin d'exclure les valeurs aberrantes, les données sur la consommation d'un bâtiment pour une période de moins d'un an et les cas qui sont utilisés pour des mises à l'essai. Les chiffres étant arrondis, certains peuvent être omis dans les totaux indiqués et d'autres peuvent différer d'un tableau à l'autre. Les bâtiments enregistrés dans Portfolio Manager ne représentent pas un échantillon sélectionné au hasard et ne forment pas la base de la cote ENERGY STAR. Pour obtenir des renseignements sur ENERGY STAR Portfolio Manager, veuillez envoyer un courriel à Ressources naturelles Canada à info.services@rncan-nrcan.gc.ca.